

Către:**Bursa de Valori București****Autoritatea de Supraveghere Financiară****Raport curent 68/2025**

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață (republicată) și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	26.08.2025
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	investors@meta-estate.ro
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	https://metaestate.ro/
Nr. înregistrare la ONRC:	J2021004004401
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	129.665.940 lei
Număr de acțiuni	129.665.940 acțiuni, din care 118.415.964 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Tranziție în conducerea executivă – continuitate și dezvoltare

Meta Estate Trust informează acționarii și piața de capital asupra unei schimbări în conducerea executivă: actualul CEO, Alexandru Bonea, își va încheia mandatul la finalul lunii octombrie 2025, de comun acord cu Consiliul de Administrație.

Decizia marchează finalizarea unei misiuni asumate acum doi ani, când sub coordonarea sa, cu sprijinul Consiliului de Administrație, Meta Estate Trust și-a consolidat poziția și a recâștigat încrederea investitorilor.

În următoarele trei luni, Consiliul de Administrație va desfășura un **proces de recrutare riguros** pentru desemnarea unui nou CEO, asigurând în același timp continuitatea activității companiei.

Compania dispune de o **echipă executivă solidă** și de un **portofoliu diversificat**, pregătit pentru o nouă etapă de creștere, cu opțiuni strategice precum transformarea într-un *REIT*, odată cu apariția cadrului legal, și listarea pe piața principală a BVB începând cu anul 2026.

Laurențiu Dinu, Președintele Consiliului de Administrație Meta Estate Trust: „Încheierea acestui mandat nu înseamnă o schimbare de direcție, ci o tranziție firească către următoarea etapă de creștere. Îi mulțumim pentru modul diligent în care a reușit să contribuie la consolidarea companiei și pentru rezultatele obținute în această perioadă. Meta Estate Trust are astăzi o echipă executivă unită, un portofoliu diversificat, caracterizat de o dispersie adecvată a riscului și un model de business validat de piață. În următoarele trei

luni, vom desemna un nou CEO printr-un proces de recrutare riguros, căutând să aducem în echipă noi competențe și abilități necesare în dezvoltarea cu succes a liniilor de business.”

Alexandru Bonea, Cofondator și CEO Meta Estate Trust: *„Am preluat mandatul de CEO într-o perioadă dificilă, cu misiunea de a stabiliza compania și de a reconstrui traiectoria inițială de creștere. În acești doi ani, împreună cu sprijinul Consiliului de Administrație și cu o echipă executivă dedicată, am reușit să securizăm expuneri de 8 milioane de euro; să generăm lichidități de 10 milioane de euro împreună cu profituri nete de 4 milioane de euro; am investit 6 milioane de euro în segmentul rezidențial și încă 6 milioane de euro în noi segmente precum cel hotelier, de retail și medical; și am încheiat finanțări bancare de 2 milioane de euro. Aceste realizări, alături de o comunicare transparentă și deschisă, ne-au ajutat să recâștigăm încrederea pieței și astfel, să dublăm baza de acționari.*

Astăzi, Meta Estate Trust este mai stabilă și bine poziționată strategic ca oricând. Este momentul potrivit să fac un pas lateral și să creez spațiu unui nou CEO, care să conducă următoarea etapă de creștere pe termen lung a companiei. Împreună cu Consiliul de Administrație, vom asigura un proces de recrutare și tranziție eficace. Eu voi rămâne în continuare implicat în dezvoltarea viitoare a companiei în calitate de Co-Fondator, contribuind așa cum am făcut încă de la început. Le mulțumesc în mod special echipei mele, Consiliului de Administrație și acționarilor pentru încrederea care a făcut posibil ca viziunea MET să devină o realitate.”

Meta Estate Trust își reafirmă angajamentul de a asigura stabilitate și transparență pentru acționari și investitori, menținând ritmul de dezvoltare și consolidându-și poziția de jucător de referință pe piața investițiilor imobiliare.

Președintele Consiliului de Administrație
Cert Master Standard S.R.L.
Prin Dl. Laurențiu Mihai Dinu